



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706



www.powiatwroclawski.pl



starostwo@powiatwroclawski.pl

SP-GN.6740.1.2024.MW

Wrocław, dnia 12 września 2024 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 11 c i 11 d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek zarządcy drogi – Wójta Gminy Kobierzyce, reprezentowanego przez pełnomocnika Adama Pawluckiego, złożony w dniu 22 grudnia 2023 r., uzupełniony w dniach: 5 marca 2024r., 29 marca 2024r., 11 kwietnia 2024r., 04 lipca 2024r., 12 sierpnia 2024r. **w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 121134 klasy L na odcinku od km 0+000,00 do km 1+587,12 polegająca na budowie chodnika, ścieżki pieszo-rowerowej, chodnika, budowie oraz przebudowie sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowie skrzyżowania dróg gminnych między miejscowościami Wierzbice i Królikowice w gm. Kobierzyce”.** Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości), położone w powiecie wrocławskim (w gminie Kobierzyce):

1) przeznaczone na pas drogowy (tzw. zajęcia stałe) - działki lub ich części nr:

- 34/2, 286, 471, 288, 296/3, 296/5, 296/4, **obręb 0027 - Wierzbice, gmina Kobierzyce;**
- 231, 241, 242, 243, 230, 58/7, 58/6, 58/5, 58/4, **obręb 0010 - Królikowice, gmina Kobierzyce.**

2) dodatkowe tereny niezbędne dla obiektów i robót budowlanych (tzw. zajęcia czasowe) części działek nr:

- 36/1, 283, 296/3, 297, 470, **obręb 0027 - Wierzbice, gmina Kobierzyce;**
- 58/6, 229/2, **obręb 0010 - Królikowice, gmina Kobierzyce.**

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 § 1 k.p.a. Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (pok. 248, w godz.: 8⁰⁰-15⁰⁰), w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, po uprzednim umówieniu wizyty mailowo lub telefonicznie pod nr (71) 71 23 493.

Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia, które podlega publikacji w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Urzędzie Gminy Kobierzyce, a także na stronach Biuletynu Informacji Publicznej powyższych urzędów i w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego niniejsze zawiadomienie w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Urzędzie Gminy Kobierzyce, na stronach BIP powyższych urzędów, a także w prasie lokalnej. Upływ 14 dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

**z up. STAROSTY
(-) Andrzej Podsiadło
Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami**

